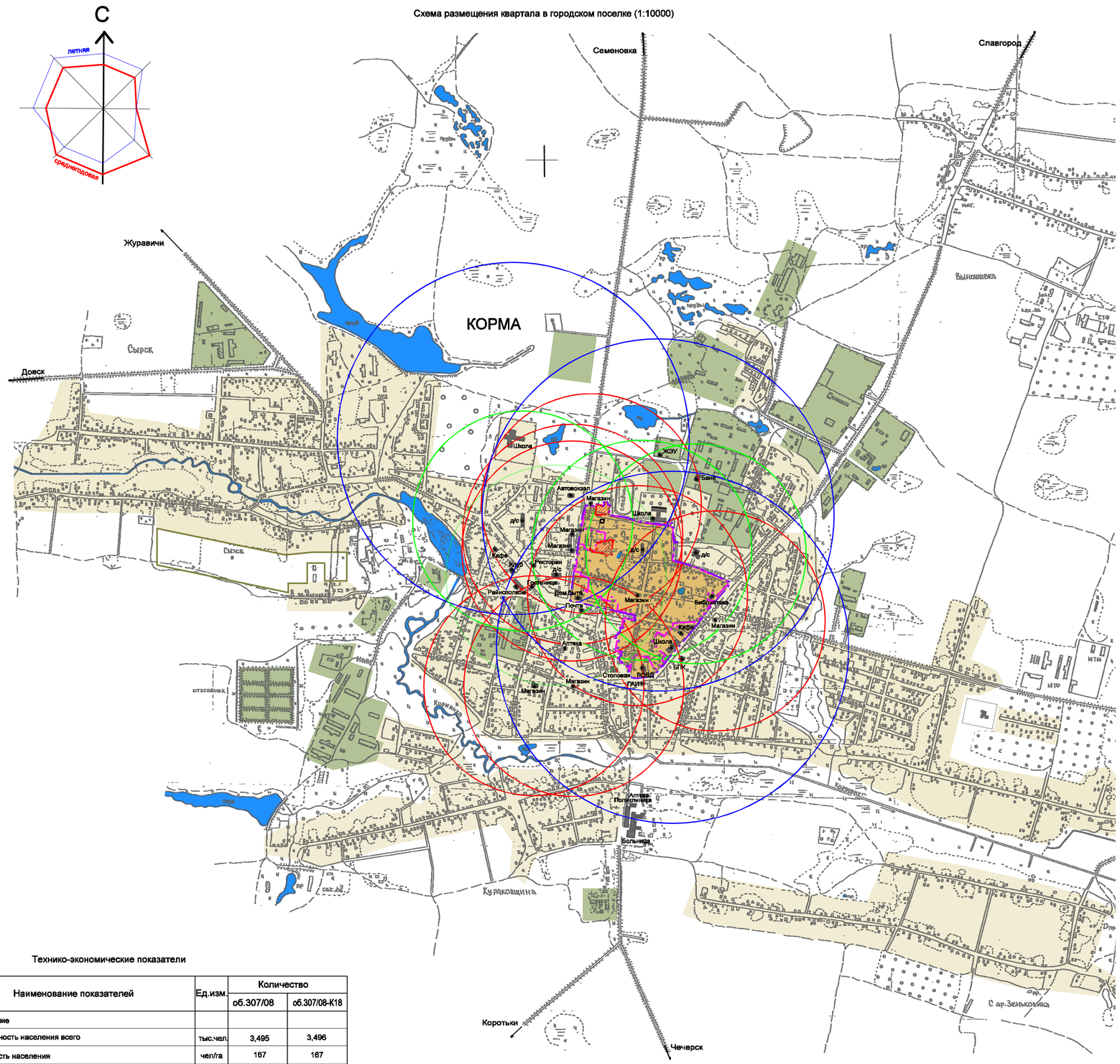
## Схема размещения квартала в городском поселке (1:10000)




## Ведомость рабочих чертежей основного комплекта 307 / 08- К18 - ГМ

| Лист | Наименование | Примечание |
|---|---|---|
| 1 | Опорный план (план современного использования территории) (1:1 000) (начало) | объект 307/08 (комплект ГП.1) |
| 2 | Опорный план (план современного использования территории) (1:1 000) (окончание) | |
| 3 | Схема размещения квартала в городском поселке (1:5000). Общие данные | |
| 4 | Схема транспортного обслуживания (1:1 000) (начало) | объект 307/08 (комплект ГП.1) |
| 5 | Схема транспортного обслуживания (1:1 000) (окончание) | |
| 6 | Схема инженерной подготовки территории (1:1 000) (начало) | |
| 7 | Схема инженерной подготовки территории (1:1 000) (окончание) | |
| 8 | Фрагмент детального плана (1:1 000). Фрагмент опорного плана (1:1000) | |
| 9 | Фрагмент разбивочного план красных линий (1:1 000). | |
| 10 | Фрагмент схемы уличной сети и транспортного обслуживания (1:1 000). | |
| 11 | Фрагмент схемы инженерной подготовки территории (1:1 000). | |
| 12 | Ситуационная схема (1:10000).Схема сетей водоснабжения и канализации 1:1000 | |
| 13 | Фрагмент плана схемы теплоснабжения(1:1 000). | |
| 14 | Фрагмент плана схемы сетей газоснабжения низкого давления (1:1 000). | |
| 15 | Схема сетей 0,4 кВ к поз. 1,2,15 (1:1000) | |

Согласовано

Госавтоинспекция УВД Гомельского облисполкома

Печать. Подпись: А.А. Антосенко №85 от 01.11.2018г.

Верно: ГИП С.В. Лемешкин

## Технико-экономические показатели

| № | Наименование показателей | Ед.изм. | Количество | |
|---|---|---|---|---|
| | | | об.307/08 | об.307/08-К18 |
| 1 | Население | | | |
| | Численность населения всего | тыс.чел. | 3,495 | 3,496 |
| | Плотность населения | чел/га | 167 | 167 |
| 2 | Территории | | | |
| | Площадь территории в границах детального планирования | га | 28,30 | 28,30 |
| | Площадь территории в границах планировочных | | | |
| | образований( кварталов) | га | 21,00 | 21,00 |
| | Озеленения общего пользования | га | 1,80 | 1,80 |
| 3 | Жилая застройка | | | |
| | Общее количество жилищного фонда | тыс.м2 общ.пл. (квартир) | 75,48 (1205) | 75,50 (1221) |
| | Средняя обеспеченность населения жилищным фондом | га | — | 26,40 |
| | Прирост жилищного онда | тыс.м2 общ.пл. (квартир) | 75,48 (1205) | 75,50 (1221) |
| | Плотность жилищного фонда | м2/га | 3594,24 | 3595,24 |

## Условные обозначения:

- Граница корректировки
- Граница территории детального плана
- Граница территории проектных работ
- Участок проектируемой многоквартирной застройки
- Территория промышленных и коммунально-складских предприятий

Радиус обслуживания населения :

- магазины
- школы
- детские сады

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ГИП | Лемешкин | | 10.18 | Привязан | ОАО "Институт ГОМЕЛЬОБЛСТРОЙПРОЕКТ" |
| Нач.отд. | Бадеко | | 10.18 | 307/08-К18-ГМ | |
| Проверил | Банузова | | 10.18 | "Квартал жилой застройки в г.п. Корма (1 этап - проект детальной планировки)." Корректировка | Листов 9 |
| Разработал | Цыбранкова | | 10.18 | | |
| Инв. № | | | | 307/08 - О - ГП.1 | |
| Изм. | Колич. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| | | | | Квартал жилой застройки в г.п. Корма ( I этап - проект детальной планировки) | |
| ГИП | Атрощенко | | | Генеральный план | Стадия: ДП; Лист: 3; Листов: |
| Нач. отд. | Сапранькова | | | | |
| Разработал | Залужная | | | Схема размещения квартала в городском поселке (1:10 000). Общие данные | ОАО "Институт Гомельоблстройпроект" |
| Н.контр. | Залужная | | | | |

Формат А1

Взам. инв.№ | Подпись и дата | Инв.№ подл. | согласовано